



Ajuntament  
de Canovelles

## **DECRET D'ALCALDIA**

En data 26 d'octubre de 2021 mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 2021-1294 es va aprovar la memòria valorada "Treballs necessaris per portar a terme pel manteniment, reparació i substitució quan sigui necessari, del revestiment del vas de la piscina petita exterior Thalassa de Canovelles", expedient núm. 2806/2021.

En data 2 de novembre de 2021 mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 2021-1325 es va aprovar la memòria valorada "Treballs de manteniment i reparació dels skimmers de la piscina gran exterior Thalassa", expedient núm. 2805/2021.

L'arquitecte municipal justifica la necessitat i conveniència de tramitar l'expedient per a la licitació de la contractació d'obres dels treballs de manteniment i reparació dels skimmers de la piscina gran exterior Thalassa i del revestiment del vas de la piscina petita exterior Thalassa de Canovelles, segons l'informe de 3 de novembre de 2021 que consta a l'expedient i que es transcriu a continuació:

### **".../ ANTECEDENTS**

*Es tracta d'una instal·lació de construcció recent, però en què al llarg dels diferents anys que porta de funcionament s'han detectat una sèrie d'anomalies i disconformitats funcionals, que afecten de manera contínua als usuaris.*

*S'ha realitzat un estudi per analitzar quins són els problemes, quines són les seves causes, i un cop analitzat, s'efectuen les corresponents propostes de millora per poder solucionar-ho.*

*A tal efecte s'han redactat i tramitat dues memòries valorades; una per a definir els treballs de manteniment i reparació dels skimmers de la piscina gran exterior Thalassa i l'altra per al manteniment i reparació del revestiment del vas de la piscina petita exterior Thalassa de Canovelles.*

### **OBJECTE**

*L'objecte de la contractació proposada consisteix en l'adjudicació del contracte per a l'execució de treballs de manteniment i reparació dels skimmers de la piscina gran exterior Thalassa i del revestiment del vas de la piscina petita exterior Thalassa de Canovelles.*

### **NECESSITAT**

*Es considera que el contracte que s'ha de tramitar és necessari per al compliment i realització dels fins institucionals assignats a aquesta Administració pública. A aquests efectes, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir i el seu contingut per a satisfer-les són les següents:*

*Per aconseguir aquesta adequació s'hauran de realitzar les següents obres de millora:*





Ajuntament  
de Canovelles

*- Piscina gran exterior:*

*Per tal de portar a terme el manteniment, la reparació i la substitució quan sigui necessari dels skimmers, i el manteniment i reparació del revestiment i la borada de la piscina exterior gran Thalassa de Canovelles, cal efectuar els següents treballs:*

- 1.- Tall de paviment estampat de formigó.*
- 2.- Demolició manual de paviment de formigó adjacent al vas de la piscina en el lateral on s'ubiquen els skimmers d'1 metre d'ample.*
- 3.- Càrrega manual i transport de runa fins a abocador.*
- 4.- Excavació de rasa de 0.8 metres d'amplada i un metre de fondària amb càrrega i transport fins a abocador.*
- 5.- Subministrament i estesa de gravilla 12/20 compactada dins la rasa.*
- 6.- Substitució dels skimmers, model astral pool o similar.*
- 7.- Pavimentació amb formigó texturat imprès.*
- 8.- Segellat de juntes entre paviment i skimmer.*
- 9.- Reparació del revestiment de la franja superior del vas de 60 cm.*
- 10.- Repicar i segellar les juntes de tots els elements del vas de la piscina.*
- 11.- Comprovar tuberies mitjançant aigua a pressió.*
- 12.- Substitució de les conduccions malmeses.*
- 13.- Neteja de la piscina mitjançant Karcher i àcid clorhídric.*
- 14.- Subministrament i col·locació de borada especial piscines model fixcer eurocolor blanco.*

*- Piscina petita exterior:*

*Per tal de portar a terme el manteniment, reparació i substitució quan sigui necessari, del revestiment del vas de la piscina petita exterior Thalassa de Canovelles, cal efectuar els següents treballs:*

- 1.- Picar i allisar les parets.*
- 2.- Passivar les varilles i omplir amb morter de reparació i impermeabilització.*
- 3.- Col·locar gresite similar a l'existent.*
- 4.- Comprovació de les tuberies amb aigua a pressió.*
- 5.- Picar paviment fins arribar a la base de dos skimmers trencats i reparar o substituir.*
- 6.- Subministrament i estesa de gravilla 12/20 compactada.*
- 7.- Pavimentació amb formigó texturat imprès a les zones reparades.*
- 8.- Substitució de les conduccions malmeses.*
- 9.- Neteja de la piscina mitjançant Karcher i àcid clorhídric.*
- 10.- Subministrament i col·locació de borada especial piscines model fixcer eurocolor blanco.*

**SUPERVISIÓ I REPLANTEIG DEL PROJECTE D'OBRA**

*Es fa constar que s'ha emès informe pels serveis tècnics com a Unitats de Supervisió*





Ajuntament  
de Canovelles

*en compliment del que disposa l'art. 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 -LCSP-, informes, de data 25.10.2021, que consten en els corresponents expedients d'aprovació de les memòries valorades (Exp. Núm. 2805/2021 i 2806/2021).*

*Així mateix, en data 2.11.2021, de conformitat amb l'article 236 de la LCSP, s'ha procedit a efectuar el replanteig de les memòries en obra, havent-se comprovat la realitat geomètrica de la mateixa, i que l'Ajuntament gaudeix de la disponibilitat dels terrenys o els béns on es vol dur a terme l'obra..../..."*

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 -LCSP-, determina que la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de la mateixa Llei. L'acord d'inici de tramitació de l'expedient s'haurà de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 LCSP indica que les entitats del sector públic no poden subscriure altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, han de ser determinades amb precisió, deixant constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

De conformitat amb la Disposició addicional segona, apartat primer de la LCSP, corresponen als alcaldes i als presidents de les entitats locals les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuais pròrrogues, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Aquesta Disposició de la LCSP, en relació amb la Resolució de l'alcaldia núm. 2019-0803 de 21 de juny de 2019.

Per tot això, **DECRETO:**

**Primer.-** CONSIDERAR justificada la necessitat i conveniència de procedir a la licitació per a la contractació de les obres definides en les memòries: "Treballs necessaris per portar a terme pel manteniment, reparació i substitució quan sigui necessari, del revestiment del vas de la piscina petita exterior Thalassa de Canovelles" i "Treballs de manteniment i reparació dels skimmers de la piscina gran exterior Thalassa".





Ajuntament  
de Canovelles

**Segon.-** INICIAR l'expedient administratiu per a la contractació de les obres definides en les memòries: "Treballs necessaris per portar a terme pel manteniment, reparació i substitució quan sigui necessari, del revestiment del vas de la piscina petita exterior Thalassa de Canovelles" i "Treballs de manteniment i reparació dels skimmers de la piscina gran exterior Thalassa", expedient núm. 2892/2021.

**Tercer.-** ENCARREGAR als tècnics de l'àrea de Presidència, Territori i Planificació Estratègica que redactin la memòria justificativa de la contractació, en l'expedient de referència.

**Quart.-** ENCARREGAR que, un cop s'hagi incorporat a l'expedient corresponent la memòria justificativa de la contractació els serveis jurídics redactin el corresponent plec de clàusules administratives particulars.

**Cinquè.-** ENCARREGAR als serveis jurídics i econòmics que, un cop redactat el plec de clàusules administratives particulars, emetin els informes corresponents, i que per Intervenció s'emeti certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi.

**Sisè.-** PUBLICAR aquest acord en el perfil de contractant de l'Ajuntament i en el portal de transparència.

**Setè.-** DONAR trasllat d'aquest acord als interessats.

**Vuitè.-** FER CONSTAR que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i, per tant, no és susceptible de recurs. Això sense perjudici que es pugui exercitar el que s'estimi procedent de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Ho mana i signa l'Alcalde President, a Canovelles  
Document signat electrònicament al marge

